

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Башкортостан респ,  
Уфа

**Стоимость:** **руб 11 500 000**

**Объект:** торговый павильон  
57 m2

**Адрес:** Рихарда Зорге ул, 22

**Комментарий:** Продается готовый арендный бизнес с федеральным арендатором общей площадью 57 кв. м. Находится на Красной линии, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Одна из самых лучших локаций в центре города Уфа, видимость со всех сторон, основной поток транспорта в Центр. Адрес: г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 22 Парковка перед помещением. Заключен ДДА с "Аптекой Апрель". МАП – 72 940 рублей. Стабильный ежемесячный доход 67 000 рублей. Все центральные коммуникации. Низкая плата за коммунальные услуги. Один собственник, обременений, запретов, арестов на помещение нет. Цена 11,5 млн. рублей. Обращаться по тел. в рабочие дни с 9:00-18:00 ч. Сайт: [https://realty.jcat.ru/5132ff61/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/5132ff61/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

**Контакт:**

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

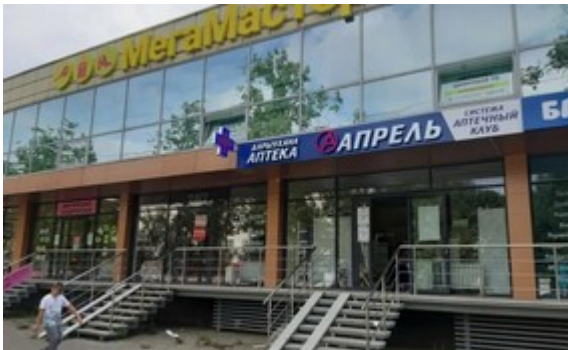
<https://ufa.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/torgovyipavilon/241773.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://ufa.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/torgovyipavilon/241773?pismo=1>

**Размещено:** с 08.05.24 17:10:15 до 08.05.25 17:10:15

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

